

ハウディス利用規約

(本規約)

第1条 協同組合ハウネット（以下「当組合」とします）は、当組合が提供する「ハウディス」（以下「本サービス」とします）を当組合の会員である事業者様（以下単に「会員」とします）が利用するにあたり、以下の通り利用規約（以下「本規約」とします）を定めます。

(本規約の変更)

第2条 当組合は、必要と判断した際に、会員の承諾なしに本規約の変更ができるものとします。変更後の本規約の内容およびその効力発生日は、当組合理事会承認の上、事前にハウディスホームページで随時会員に公表します。変更後の本規約の効力発生效后に会員が本サービスを利用した場合、会員は本規約の変更に同意したものとし、本サービスの利用条件は変更後の本規約に基づくものとします。

(会員登録)

第3条 本サービスは、当組合が別途に定める方法に従って、当組合に入会（以下「会員登録」とします）した会員のみが利用することができるものとします。会員は、当組合が会員登録を承諾した時点で、本規約の内容に同意したものとみなします。会員は、当組合および当組合の提携事業者が本サービスを提供するために必要な範囲において、会員の登録情報を取得し利用することに同意します。

(会員登録の拒否)

第4条 当組合は、当組合への会員登録を申請した者が、以下の各号のいずれかの事由に該当する場合は、当該登録希望者の会員登録を拒否することができるものとします。なお、当組合は、会員登録を拒否した場合でも、その理由を開示しません。

- (1) 本規約に違反するおそれ、または違反があると当組合が判断した場合
- (2) 当組合に提供された登録情報の全部または一部に、虚偽、重大な誤記、記載漏れなどがある場合
- (3) 過去に本規約の違反その他の理由により当組合から退会処分を受けたことがある場合
- (4) 法人、役員又は従業員の内いずれかが、反社会的勢力（暴力団、暴力団員、暴力団準構成員、暴力団関係企業、総会屋等、社会運動等標ぼうゴロまたは特殊知能暴力集団等、その他これらに準ずる者のことをいう。以下同じ。）に該当する場合
- (5) その他、理由の如何を問わず当組合が会員登録を適当でないと判断した場合

(登録情報の変更)

第5条 会員は、自己の登録情報に変更があった場合、速やかに当組合に対し当該変更を届け出るものとします。当組合は、登録情報変更の届出があった場合には、当該届出に従って登録内容を変更するものとします。なお、会員からの登録情報変更の届出がなかったことにより会員が何らかの不利益を被ったとしても、当組合は一切その責任を負いません。

(ユーザー名・パスワードの管理責任)

第6条 本サービスに関するユーザー名およびパスワードの利用および管理は、会員の自己責任において行うものとします。会員は、ユーザー名およびパスワードの第三者への開示、漏洩、利用許諾、貸与、譲渡、名義変更、売買、担保提供などの行為をしてはならないものとします。当組合は、ユーザー名およびパスワードが合致するログインにより本サービスが利用された場合、これを当該ユーザー名およびパスワードを保有する会員による利用とみなすことができるものとします。また、ユーザー名およびパスワードの使用によって会員または第三者に生じた損害の責任は、全て会員が負うものとし、当組合は一切その責任を負わないものとします。会員は、ユーザー名またはパスワードの紛失、盗用、第三者による使用の事実、またはそのおそれがある事実を発見した場合は、ただちにその旨を当組合に通知するものとします。

(損害賠償)

第7条 会員は、本サービスの利用（自らのユーザー名およびパスワードが第三者により使用された場合を含みます。）により当組合または第三者に対して損害を与えた場合、自己の責任と費用をもって当該損害を賠償するものとします。会員が、本規約のいずれかの規定に違反することにより当組合または第三者に対して損害を与えた場合も同様とします。

(著作権)

第8条 本サービスに掲載され、または本サービスにおいて利用可能な資料、情報、写真、画像、動画その他の著作物の著作権は、当組合または当該著作物の著作者に帰属するものとします。会員は、当該著作物について、複製、転用、公衆送信、譲渡、翻案、翻訳等の著作権を侵害する行為を行ってはならないものとします。

(禁止事項)

第9条 本サービスの利用にあたり、以下の各号のいずれかに該当する行為を禁止します。会員の行為が以下の各号のいずれかに該当すると当組合が判断した場合には、当組合は、会員に事前に通知することなく、当該行為の全部または一部を停止させ、その他当該違反行為を排除するあらゆる措置を講じることができるものとし、会員は当該措置に従うものとします。なお、当組合が当該措置を講じたことにより会員または第三者が損害を被った場合でも、当組合は一切責任を負わないものとします。

- (1) 当組合もしくは第三者の著作権、商標権、その他何らかの権利を侵害する行為
- (2) 第三者の財産、プライバシーもしくは肖像権を侵害する行為
- (3) 本サービスに掲載または使用されている資料、伝送レイアウト、書式、システム等を、当組合の事前の書面による承諾を得ることなく、流用もしくは転用し、またはその他本サービスの利用以外の目的で利用する行為
- (4) 当組合、本サービスのコンテンツ提供者、その他第三者の名誉もしくは信用を毀損する行為
- (5) 本サービスによりアクセス可能な当組合または第三者の情報を改ざん、消去する行為
- (6) 個人情報等を、他の会員や第三者に漏洩する行為
- (7) 第三者になりすまして本サービスを利用する行為（第三者のユーザー名およびパスワードを使用して本サービスを利用する行為を含む）

- (8) 政治活動、宗教活動、またはそれらにつながる行為あるいは公序良俗に反する行為
- (9) 許可なく当組合の名称を使用する行為
- (10) 会員資格または本サービス利用資格の第三者への利用許諾、貸与、譲渡、売買、担保提供等の行為
- (11) 本サービスの運営を妨害し、または妨害しようとする行為
- (12) 本サービスの目的に反する行為、または犯罪に結びつく行為（脅迫的な言動もしくは暴力を用いる行為を含む。）
- (13) その他、理由の如何を問わず当組合が不適切と判断する行為

(サービスの変更・終了)

第10条 当組合は、会員への事前の通知なく、本サービスの内容・名称の変更を行うことができるものとします。但し、本サービスの終了または利用料の金額の変更する場合には、当組合理事会承認の上、ハウディスホームページへの掲載等の方法により事前に会員へ公表します。なお、当組合は当該変更によって会員または第三者が被った損害について、一切責任を負わないものとします。

(サービスの中断または停止)

第11条 当組合は、以下のいずれかの事由が生じた場合には、会員に事前に通知することなく、一時的に本サービスの全部または一部を中断または停止することがあります。なお、当組合は、以下のいずれか、またはその他の事由により本サービスの提供の遅延または中断、停止等が発生したとしても、会員または第三者が被った損害について、一切の責任を負わないものとします。

- (1) 本サービスに使用するシステム、設備等の保守、点検等を定期的に、または緊急に行う場合
- (2) 地震、落雷、火災、風水害、津波等の自然災害、停電等により本サービスの提供が不可能または困難になった場合
- (3) 戦争、動乱、暴動、労働争議等により本サービス等の提供が不可能または困難になった場合
- (4) その他、運用上または技術上あるいは当組合の都合により、当組合が必要と判断した場合

(免責)

第12条 当組合は、本サービスの利用に際して利用者に生じたトラブル、不利益、損害等について、一切の責任を負わないものとします。会員が、本サービスから得る一切の資料、情報等については、会員の責任においてその正確性、目的適合性、有用性その他一切の判断を行うものとし、当組合は、これらについていかなる保証も行なわないものとします。当組合は、本サービスの内容につき万全を期しておりますが、瑕疵、バグ等の不具合がないこと（発生しないこと）までは保証しません。会員が使用する設備、機器、システム、ソフトウェア等について、当組合は、その動作保証は一切行いません。万一、当組合が会員に対して損害賠償義務を負う場合であっても、当該賠償の範囲は、会員に直接かつ現実に発生した通常の損害に限られ、当組合は、特別損害、逸失利益その他間接的に発生した損害については、一切責任を負わないものとします。

(会員資格の取消)

第13条 会員が次の各号のいずれかに該当する場合、当組合は、当該会員に事前に通知を行うことなく当該会員による本サービスの使用を一時的もしくは継続的に停止し、または会員資格を取り消すことができるものとします。

- (1) 第9条各号の禁止事項のいずれかに該当し、またはその他本規約に違反した場合
- (2) 当組合に提供された登録情報の全部または一部に虚偽、重要な誤記、記載漏れが判明した場合
- (3) 当組合または本サービスの運営を妨害し、または妨害しようとした場合
- (4) 反社会的勢力であるか、もしくはそうした勢力と関係がある、もしくは過去に関係があった場合
- (5) 法令違反、犯罪もしくは、それらのおそれのある行為をした場合、または刑事事件に関与している疑いがあり、当該会員の会員登録を継続することによって当組合の信用が害されるおそれがある場合
- (6) その他、当組合が会員として不相当と判断した場合

(個人情報)

第14条 当組合は、会員から取得した個人情報をハウディスホームページに掲示する「プライバシーポリシー」に基づき、適切に取り扱うものとします。

(準拠法および合意管轄)

第15条 本規約には、日本法が適用されます。本サービスまたは本規約に関連する一切の紛争、訴訟については、訴額に応じ、被告の本店所在地を管轄する地方裁判所又は簡易裁判所を第一審の専属的合意管轄裁判所とする。

付則

1. 本規約は平成31年4月1日から施行する。

付則

1. 本規約は令和4年6月1日から施行する。

協同組合ハウネット

制定 平成31年4月1日

改定 令和4年6月1日