

ハウディス利用規約について

(本規約)

第1条 協同組合ハウネット（以下「当組合」とします）は、当組合が提供する「ハウディス」（以下「本サービス」とします）について、本サービスを利用する事業者様（以下「会員」とします）が本サービスの機能を利用するにあたり、以下の通り利用規約（以下「本規約」とします）を定めます。

(本規約の変更)

第2条 当組合は、必要と判断した際に、会員の承諾なしに本規約の変更ができるものとします。なお、この場合、本サービスの利用条件は変更後の本規約に基づくものとします。本規約の変更は、当組合理事会承認の上、ハウディスホームページで随時会員に公表します。変更後の本規約は、当組合が公表した時点から効力を生じるものとします。

(会員登録)

第3条 本サービスの会員登録の申し込みを行うには、当組合が別途に定める方法に従って、行うものとします。会員は、当組合が入会を承諾した時点で、本会員規約の内容に同意したものとみなします。会員は、当組合および当組合の提携事業者が本サービスを提供するために必要な範囲において、登録情報を取得し利用することに同意します。

(会員登録の拒否)

第4条 当組合は、会員登録を申請した登録希望者が、以下の各号のいずれかの事由に該当する場合は、当該登録希望者の会員登録を拒否することができるものとします。当組合は、会員登録を拒否した場合、その理由を開示しません。

- (1) 本規約に違反するおそれ、または違反があると当組合が判断した場合
- (2) 当組合に提供された登録情報の全部、または一部に虚偽や重大な誤記、記載漏れなどがある場合
- (3) 過去に会員規約の違反などで退会処分を受けたことがあるとき
- (4) その他、理由の如何をとわず当組合が会員登録を適当でないと判断した場合

(登録情報の変更)

第5条 会員は、自己の登録情報に変更があった場合、速やかに当該変更事項の連絡をするものとします。当組合は、内容変更の届出があった場合には、当該届出に従って登録内容を変更するものとします。届出がなかったことで、会員が何らかの不利益を被った場合、当組合は一切その責任を負いません。

(ユーザー名・パスワードの管理責任)

第6条 ユーザー名およびパスワードの利用、管理は会員の自己責任において行うものとします。会員は、ユーザー名およびパスワードの第三者への漏洩、利用許諾、貸与、譲渡、名義変更、売買、その他の担保に供するなどの行為をしてはならないものとします。ユーザー名およびパスワードの使用によって生じた損害の責任は、会員が負うものとし、当組合は一切の責任

を負わないものとします。会員は、パスワードの紛失、盗用、第三者による使用の事実、またはそのおそれがある事実を発見した場合は、ただちにその旨を当組合に通知するものとします。

(損害賠償)

第7条 会員は、本サービスの利用により当組合または他者に対して損害を与えた場合、自己の責任と費用をもって損害を賠償するものとします。

(著作権)

第8条 本サービスに掲載された情報、写真、その他の著作物は、当組合もしくは著作物の著作人または著作権者に帰属するものとします。会員は、当組合著作物について複製、転用、公衆送信、譲渡、翻案および翻訳などの著作権、商標権などを侵害する行為を行ってはならないものとします。

(禁止事項)

第9条 本サービスの利用にあたり、以下の各号のいずれかに該当する行為を禁止します。会員の行為が以下の各号のいずれかに該当すると当組合が判断した場合には、事前に通知することなく、当該行為の全部または一部を停止させ、当該違反行為を排除するあらゆる措置を講じることができるものとします。

- (1) 当組合もしくは他者の著作権、商標権などの知的財産権を侵害する行為
- (2) 他者の財産、プライバシーもしくは肖像権を侵害する行為
- (3) 当組合、本サービスのコンテンツ提供者、その他第三者の名誉もしくは信用を毀損する行為
- (4) 本サービスによりアクセス可能な当組合または他者の情報を改ざん、消去する行為
- (5) 個人情報や、他の会員や第三者に漏洩する行為
- (6) 他人になりすまして本サービスを利用する行為
- (7) 政治活動、宗教活動、またはそれらにつながる行為あるいは公序良俗に反する行為
- (8) 許可なく当組合の名称を使用する行為
- (9) 会員資格の第三者への利用許諾、貸与、譲渡、売買、その他担保に供する行為
- (10) 本サービスの運営を妨害しようとする行為
- (11) 本サービスの目的に反し、犯罪に結びつく行為
- (12) その他、理由の如何をとわず当組合が不適切と判断する行為

(サービスの変更・終了)

第10条 当組合は、会員への事前の通知なく、本サービスの内容・名称の変更を行うことができるものとします。但し、本サービスの終了・利用料の額を変更（以下総称して「変更等」とします）する場合には、当組合理事会承認の上、事前に会員へ公表します。なお、当組合は変更等によって会員または他者が被った損害について、この会員規約で特に定める場合を除き、一切の責任を負わないものとします。

(サービスの中断または停止)

第11条 当組合は、以下のいずれかの事由が生じた場合には、会員に事前に通知することなく、一時的に本サービスを中断または停止することがあります。

なお、当組合は、以下のいずれか、またはその他の事由により本サービスの提供の遅延または

中断、停止などが発生したとしても、会員または他者が被った損害について、この会員規約で特に定める場合を除き、一切の責任を負わないものとします。

- (1) 本サービス用設備などの保守を定期的に、または緊急に行う場合
- (2) 火災、停電などにより本サービス等の提供ができなくなった場合
- (3) 地震、津波などの天災により本サービス等の提供ができなくなった場合
- (4) 戦争、動乱、暴動、労働争議などにより本サービス等の提供ができなくなった場合
- (5) その他、運用上または技術上あるいは当組合の都合により、本サービス等の一時的な中断が必要と判断した場合

(免責)

第12条 当組合は、本サービスの利用に際して利用者に生じた不利益や損害などに対して、一切の責任を負わないものとします。利用者が、本サービスから得る情報などについての一切は、利用者の責任において判断するものとし、当組合は、いかなる保証も行なわないものとします。利用者が使用する機器およびソフトウェアについて、当組合は、その動作保証は一切行なわないものとします。

(会員資格の取消)

第13条 会員が次の各号のいずれかに該当する場合、当組合は、当該会員に事前に通知を行うことなく本サービスの使用を一時停止し、または退会処分とすることができるものとします。

- (1) 第9条各号の禁止事項のいずれかに該当し、またはその他本規約に違反することが判明した場合
- (2) 当組合に提供された登録情報の全部または一部に虚偽、重要な誤記、記載漏れが判明した場合
- (3) 当組合並びに本サービスの運営を妨害した場合
- (4) 反社会的勢力であるか、もしくはそうした勢力と関係がある、もしくは過去に関係があった場合
- (5) 法令違反、犯罪もしくは、それらのおそれのある行為をした場合、または刑事事件に関与している疑いがあり、本規約を継続することによって当組合の信用が害されるおそれがある場合
- (6) その他、当組合が会員として不相当と判断した場合
- (7) 会員が第9条各号、または本条各号のいずれかに該当することで、当組合が損害を被った場合、当組合は除名処分または「ハウディス」の使用の有無にかかわらず、当該会員に被った損害の賠償を請求できるものとします。

(個人情報)

第14条 当組合は、会員の個人情報をハウディスホームページに掲示する「プライバシーポリシー」に基づき、適切に取り扱うものとします。

(準拠法および合意管轄)

第15条 本規約には、日本法が適用されます。本サービスに関連する紛争、訴訟については、東京地方裁判所を第一審の専属的合意管轄裁判所とします。